

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea poziției 765 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Bobalna, nr. 35, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr.372/20.11.2023 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr.1806/20.11.2023, prin care se propune modificarea poziției 765(referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Bobalna, nr. 35) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Bobalna, nr. 35, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.765 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Având în vedere Raportul din data de 26.10.2023 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 17.11.2023 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1).** Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 765 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Bobalna, nr. 35) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).** Imobilul situat în Ploiești, str. Bobalna, nr.35, se identifica potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de dr. ing. Dan Popescu, care constituie Anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința numitorilor Macri Ion și Andrei Mihaela prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ  
ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA HCL \_\_\_\_\_**

**TABEL**

**privind modificarea poziției 765 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Bobalna, nr. 35, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”**

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
765	Str. Bobalna, nr. 35	Macri Ion	Teren curte cota indiviza	106.28 m.p.	Imobil aflat in domeniul privat a municipiului Ploiesti
		Andrei Mihaela	Teren curte cota indiviza	58.13 m.p..	
		Andrei Mihaela	Teren curte cota indiviza	48.59 m.p.	

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv,  
Carmen Daniela BUCUR**

**Director Executiv Adjunct  
Amadeo Florin TĂBÎRĂ**

Întocmit: Sima Sorin Gheorghe

Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea  
numarului cadastral

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

*NR. 734/20.11.2023*

### REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea poziției 765 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Bobalna, nr. 35, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

Potrivit alin.(1) si (2) ale art. 354 din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuințele supuse închirierii și terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidențele municipalității, fără a se efectua măsurători de specialitate.

La poziția nr.765 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* se afla înregistrata partea din imobilul situat în str. Bobalna, nr. 35, care aparține Municipiului Ploiești, astfel:

- Stanciu Vasilica – teren curte -44.59 mp
- Miu Ecaterina – teren curte 48.06 mp
- Macri Ion – teren curte -99.00 mp.

Prin adresele nr.4542/2023 si 43037/2023 domnul Macrii Ion si doamna Andrei Mihaela au solicitat atribuirea în proprietate a terenului curte situat în Ploiești, str. Bobalna, nr. 35, potrivit Legii nr.87/2020 pentru modificarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Potrivit planului de amplasament si delimitare al imobilului, executat de dr. ing. Dan Popescu, transmis prin email în data de 06.10.2023, suprafata totala a terenului curte este de 213 m.p.

Ca atare, se impune modificarea corespunzătoare a poziției 765 (referitoare la terenul curte situat în Ploiești, str. Bobalna, nr. 35), din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind precizarea suprafețelor exacte ale cotelor din terenul cu destinația de curte și numelor chiriașilor, conform tabelului din Anexa nr.1.

## **CONSILIERI**

Marcu Vale

Tudor Aurelian-Dumitru

Frusina Nicolae-Vlad

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Vișcan Robert-Ion

Ganea Cristian Mi